



SKYDDSFÖRESKRIFTER

för vattenskyddsområde för grundvattentäkt på fastigheten [REDACTED]
[REDACTED] Schweizerdalen i Dalarö, Haninge kommun, Stockholms län;

Länsstyrelsen föreskriver med stöd av 7 kap 22 § miljöbalken (SFS 1998:808) följande:

Nedan angivna föreskrifter ska gälla inom det vattenskyddsområde som framgår av karta i bilaga 2. Skyddsområdet är indelat i brunnsområde samt inre och yttre skyddszon.

Definitioner:

Med hantering menas i dessa föreskrifter tillverkning, bearbetning, behandling, förpackning, förvaring, användning, omhändertagande, destruktion, konvertering, saluförande, överlåtelse och därmed jämförliga förfaranden.

Med industriell verksamhet avses all slags yrkesmässig produktion, lagring och annan hantering av varor, laboratorier, partihandel, lager och tekniska anläggningar. Vidare inräknas de kontor, vaktmästarbostäder, personalutrymmen etc. som behövs för industriverksamheten.

Med avloppsvatten avses i dessa föreskrifter;

- spillvatten eller annan flytande orenlighet
- vatten som använts för kylning

Med dagvatten avses regn- och dräneringsvatten

Med miljö- och byggnadsnämnden avses i dessa föreskrifter den nämnd som skall fullgöra kommunens uppgifter inom miljö- och hälsoskyddsområdet.



1. BRUNNSOMRÅDE

1.1 Brunnsområde

Inom brunnsområde får endast vattentäktsverksamhet bedrivas. Området skall vara inhägnat eller brunnarna skyddade genom överbyggnad som skall hållas låsta.

2. INRE SKYDDSZON

2.1 Hantering av petroleumprodukter, kemikalier m.m.

Hantering av för grundvattnet giftiga eller skadliga ämnen, till exempel petroleumprodukter, fenolhaltiga preparat, tjärprodukter och kemiska bekämpningsmedel, får inte förekomma. Oljetankar/cisterner får inte anläggas i mark.

Hantering av petroleumprodukter och kemikalier för byggnaders befintliga energi/oljeförsörjning, normal fordonsdrift, trädgårdsskötsel och dylikt, får förekomma under förutsättning att denna hantering inte kan orsaka förorening av mark eller grundvatten.

Se även bilaga 4, "Allmänna upplysningar", angående hantering av brandfarliga vätskor och transport av farligt gods.

2.2 Schaktning, fyllning, sprängning m.m.

Schaktnings- och fyllningsarbeten samt sprängning av berg får inte förekomma.

Underhåll av befintliga vägar och mindre grävnings- och fyllnadsarbeten inom tomter och dylikt får dock utföras. Likaså får arbeten för nyanläggning och underhåll av el-, tele- och va-ledningar utföras.

2.3 Ändring av avrinningsförhållanden

Ingrepp i jord och berggrund som kan medföra ändring av yt- och grundvattnets till- eller avrinning eller kvalitet får inte företas utan tillstånd från Länsstyrelsen.

2.4 Industriell verksamhet

Industriell verksamhet får inte etableras. Befintlig industriell verksamhet får bedrivas i den omfattning och med den utrustning den har då dessa föreskrifter trä-



der i kraft, under förutsättning att verksamheten inte kan orsaka förorening av mark- och grundvatten och inte strider mot bestämmelserna i gällande miljölagstiftning.

2.5 Deponering m.m.

Deponering eller mellanlagring av avfall, förorenade massor eller snö, som kan påverka grundvattenkvaliteten eller den naturliga grundvattenbildningen får inte förekomma.

2.6 Avloppsvatten och dagvatten

Avloppsvatten får inte släppas ut på eller i marken. Dagvatten från förorenade ytor, t.ex. större vägar, parkeringsplatser och dylikt får inte infiltreras. Avloppsledning/anordningar skall vara täta.

Infiltration från befintliga anläggningar får ske i den omfattning de har då dessa föreskrifter träder i kraft.

2.7 Trädgårdsskötsel

Naturgödsel och andra gödningsämnen samt skadedjurs- och växtskyddsmedel får användas för normal skötsel av trädgårdar, men skall ske särskilt restriktivt med hänsyn till grundvattenkvaliteten.

2.8 Vaghållning

Upplag eller tillverkning av asfalt, oljegrus eller vägsalt får inte förekomma.

Vägsaltning och användning av dammbindande medel som kan förorena grundvattnet skall ske särskilt restriktivt med hänsyn till grundvattenkvaliteten.

2.9 Kyl- och värmepumpanläggningar

Anläggning för utvinning av kyla/värme ur mark eller grundvatten får inte anläggas.

Befintliga anläggningar får användas i den omfattning de har då dessa föreskrifter träder i kraft under förutsättning att dessa anläggningar inte strider mot bestämmelserna i gällande miljölagstiftning.



3. YTTRE SKYDDSZON

3.1 Hantering av petroleumprodukter, kemikalier m.m.

Hantering av för grundvattnet giftiga eller skadliga ämnen, till exempel petroleumprodukter, fenolhaltiga preparat, tjärprodukter och kemiska bekämpningsmedel, får inte förekomma utan tillstånd från Länsstyrelsen. Oljetankar/cisterner får inte anläggas i mark.

Hantering av petroleumprodukter och kemikalier för byggnaders befintliga energi/oljeförsörjning, normal fordonsdrift, trädgårdsskötsel eller annan drift av verksamhet som är tillåten enligt dessa föreskrifter, får förekomma under förutsättning att denna hantering och drift av verksamhet inte kan orsaka förorening av mark- eller grundvatten.

Se även bilaga 4, "Allmänna upplysningar", angående hantering av brandfarliga vätskor och transport av farligt gods.

3.2 Schaktning, fyllning, sprängning m.m.

Schaktnings- och fyllningsarbeten samt sprängning av berg får inte ske utan tillstånd från Länsstyrelsen.

Underhåll av befintliga vägar och mindre grävnings- och fyllningsarbeten inom tomter och dylikt får dock utföras. Likaså får arbeten för nyanläggning och underhåll av el-, tele- och va-ledningar utföras.

3.3 Ändring av avrinningsförhållanden

Ingrepp i jord och berggrund som kan medföra ändring av yt- och grundvattnets till- eller avrinning eller kvalitet får inte företas utan tillstånd från Länsstyrelsen.

3.4 Industriell verksamhet

Industriell verksamhet får inte etableras utan tillstånd från Länsstyrelsen.

Befintlig industriell verksamhet får bedrivas i den omfattning och med den utrustning den har då dessa föreskrifter träder i kraft, under förutsättning att verksamheten inte kan orsaka förorening av mark- och grundvatten och inte strider mot bestämmelserna i gällande miljölagstiftning.



3.5 Deponering m.m.

Deponering eller mellanlagring av avfall, förorenade massor eller snö, som kan påverka grundvattenkvaliteten eller den naturliga grundvattenbildningen får inte förekomma.

3.6 Avloppsvatten och dagvatten

Avloppsvatten får inte släppas ut på eller i marken utan tillstånd från miljö- och byggnadsnämnden. Avloppsledning/anordningar skall vara täta.

Utsläpp från befintliga avloppsanläggningar får ske i den omfattning de har då dessa föreskrifter träder i kraft under förutsättning att dessa inte strider mot bestämmelserna i gällande miljölagstiftning. Anslutning till allmän avloppsanläggning skall dock ske inom 2 år efter det att förbindelsepunkt för spillvatten meddelats.

Dagvatten från förorenade ytor, t.ex. vägar, parkeringsplatser och dylikt får inte infiltreras utan tillstånd från miljö- och byggnadsnämnden.

Infiltration från befintliga anläggningar får ske i den omfattning de har då dessa föreskrifter träder i kraft.

3.7 Trädgårdsskötsel

Naturgödsel och andra gödningsämnen samt skadedjurs- och växtskyddsmedel får användas för normal skötsel av trädgårdar, men skall ske särskilt restriktivt med hänsyn till grundvattenkvaliteten.

3.8 Väghållning

Upplag eller tillverkning av asfalt, oljegrus eller vägsalt får inte förekomma.

Vägsaltning och användning av dammbindande medel som kan förorena grundvattnet skall ske särskilt restriktivt med hänsyn till grundvattenkvaliteten.



3.9 Kyl- och värmepumpanläggningar

Anläggningar för utvinning av kyla/värme ur mark, yt- eller grundvatten får inte anläggas utan tillstånd från miljö- och byggnadsnämnden.

Befintliga anläggningar får användas i den omfattning de har då dessa föreskrifter träder i kraft under förutsättning att dessa anläggningar inte strider mot bestämmelserna i gällande miljölagstiftning.

3.10 Sandvikssjön

Schaktning, muddring, fyllning eller rensning i Sandvikssjön och dess stränder och utlopp får inte företas.

Underhållsrensning inom befintlig småbåtshamn får ske under förutsättning att verksamheten inte kan orsaka förorening och att bestämmelserna i gällande miljölagstiftning följs.

4. ALLMÄNNA BESTÄMMELSER

4.1 Undantag

Om det finns särskilda skäl och syftet med skyddsområdet inte motverkas kan Länsstyrelsen medge undantag från föreskrifterna under kapitel 1 - 4. I samband med sådan prövning kan Länsstyrelsen föreskriva de särskilda villkor, som ansas erforderliga för att undvika förorening av mark-, yt- eller grundvatten.

4.2 Ändring/utökning

Ändring/utökning får inte ske av sådana befintliga anläggningar eller verksamheter som behandlas i avsnitten 2.1, 2.4, 2.6, och 2.9.

För ändring/utökning av sådana befintliga anläggningar eller verksamheter som behandlas i avsnitten 3.1 och 3.4 krävs tillstånd från länsstyrelsen.

För ändring/utökning av sådana befintliga anläggningar eller verksamheter som behandlas i avsnitten 3.6 och 3.9 krävs tillstånd från miljö- och byggnadsnämnden.



4.3 Skyltning

Huvudmannen för vattentäkten skall sätta upp informationsskyltar på väl synlig plats invid vägar som leder in i eller genom skyddsområdet. Skyltningen skall utföras enligt rekommendationer från Naturvårdsverket m.fl. "Utmärkning av vattenskyddsområde" (1999).

Dessa föreskrifter skall träda i kraft fyra veckor efter den dag då författningen enligt uppgift på den utkom från trycket i länets författningssamling.



4. ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Påföljd

Överträdelse av skyddsbestämmelserna kan medföra ansvar enligt 29 kap 8 § miljöbalken (1998:808).

Hänsynsregler

I miljöbalkens 2 kap finns allmänna hänsynsregler som bl.a. innebär att alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidtar en åtgärd skall skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till åtgärdens eller verksamhetens art och omfattning för att skydda hälsa och miljö mot skada och olägenhet. Dessutom skall densamma utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. Detta innebär att om en yt- eller grundvattentillgång utnyttjas eller kan antas komma att utnyttjas för vattentäkt, är alla som vill bedriva sådan verksamhet eller vidtaga sådana åtgärder i vatten eller på land som kan skada vattentillgången skyldiga att skaffa sig tillräckliga kunskaper och vidta de skyddsåtgärder, tåla de begränsningar av verksamheten och iaktta de försiktighetsmått i övrigt som skäligen kan fordras för att förebygga eller avhjälpa skadan.

Beredskap

Beredskapsplan för sanering vid akut föroreningsrisk bör upprättas av vattentäktens huvudman senast två år efter det att dessa föreskrifter fastställts.

Anmälan om olyckshändelse

Olyckshändelser, spill eller läckage, som utgör risk för vattenförorening, skall omedelbart anmälas av den som orsakat tillbudet eller fått kännedom om tillbudet. Detta framgår av 38-39 §§ räddningstjänstlagen och 70 § räddningstjänstförordningen. Anmälan skall göras till den kommunala räddningstjänsten tel. 112, miljö- och hälsoskyddsförvaltningen samt vattentäktens huvudman.



Ersättning

Eventuell ersättning för intrång i pågående markanvändning m.m. regleras i 31 kap 4 § miljöbalken. Fastighetsägare och innehavare av särskild rätt till fastighet har rätt till ersättning om föreskrift för vattenskyddsområde innebär att pågående markanvändning avsevärt försvåras. Detsamma gäller om mark tas i anspråk. Ersättning utgår dock inte för den "förlust" som beror på att förväntningar om ändring i markens användningssätt inte kan infrias på grund av skydds föreskrift.

Tillsyn

Länsstyrelsen är tillsynsmyndighet för vattenskyddsområden enligt miljöbalken och förordningen (1998:900) om tillsyn enligt miljöbalken.

Ny lagstiftning

Ny lagstiftning eller bestämmelser enligt förordningar, som fastställts efter beslutsdatum och som utökar skyldigheterna inom här aktuellt skyddsområde, gäller utöver här meddelade föreskrifter.

Övrig lagstiftning

Tillstånd eller dispens enligt föreskrifterna i detta beslut innebär inte att det inte kan krävas prövning enligt annan lagstiftning. Utöver ovanstående föreskrifter gäller bland annat vad som sägs i gällande författningar:

Hantering av brandfarliga vätskor

I Naturvårdsverkets "föreskrifter och allmänna råd", 2003:24, om skydd mot mark- och vattenföroreningar vid lagring av brandfarliga vätskor, ställs särskilda krav inom vattenskyddsområde. Det innebär bl.a. att ytor, på vilka brandfarliga vätskor hanteras, skall utformas på ett sådant sätt att spill och läckage kan insamlas och omhändertas. Vidare skall informationsskylt om "vattenskyddsområde" vara uppsatt vid påfyllningsrör för tank inom vattenskyddsområde. Cistern eller lösa behållare för en sammanlagd lagrad volym som är större än 250 liter skall ha sekundärt skydd. Detta gäller dock inte cistern som är belägen i pannrum eller motsvarande i bostadshus och som är under regelbunden uppsikt.

Spridning av kemiska bekämpningsmedel

I Naturvårdsverkets författningssamling, NFS 1997:2, finns föreskrifter om användningen av bekämpningsmedel inom vattenskyddsområde. Kommentarer och



anvisningar till hur föreskrifterna ska tillämpas finns i Naturvårdsverkets "Allmänna råd 97:3" med kompletteringar den 5 juni 2000, NFS 2000:7.

Bestämmelsen innebär att den som yrkesmässigt vill använda bekämpningsmedel inom vattenskyddsområde måste ansöka om tillstånd för detta hos kommunens miljönämnd. Nämnden skall sedan utifrån erforderligt beslutsunderlag avgöra om tillstånd kan medges eller inte och om tillstånd ges också meddela under vilka förutsättningar detta gäller. Syftet med bestämmelsen är att kunna skydda vattenförsörjningen såväl genom att förebygga föroreningar av vattentäkter som att vidta åtgärder vid förorenade täkter.

Transport av farligt gods

Länsstyrelsen har i särskilt beslut rekommenderat vissa vägar för transport av farligt gods i länet, 01FS 1991:62.

Dispensmöjligheter

Om särskilda skäl föreligger kan Länsstyrelsen medge dispens från meddelade föreskrifter enligt 7 kap 22 § MB. I samband med sådan prövning kan Länsstyrelsen föreskriva särskilda villkor, som anses som behövs för att undvika vattenförorening (16 kap 2 § MB). Dispens får, enligt 7 kap 26 § MB, meddelas endast om det är förenligt med föreskrifternas syfte.

Uppsättning av skyltar, stängsel

Om skyltar eller stängsel behöver sättas upp enligt dessa föreskrifter får annans mark tas i anspråk för detta. Om överenskommelse inte kan träffas på frivillig väg kan Länsstyrelsen ålägga en markägare att upplåta sin mark för ovan nämnda ändamål. För uppsättning av skyltar för utmärkning av vattenskyddsområde inom vägområde (inom 50 meter från väg) krävs enligt 43 § väglagen tillstånd från väghållningsmyndigheten. Utanför vägområde krävs, enligt 46 § väglagen, länsstyrelsens tillstånd.

Information

Det är lämpligt att huvudmannen regelbundet informerar samtliga fastighetsägare och brukare inom skyddsområdet om här meddelade föreskrifter.